



DEEPI E LA DIREZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL GOVERNO FRANCESE RINNOVANO LA LORO PARTNERSHIP PER RIDURRE L'IMPATTO AMBIENTALE DI QUASI 200.000 EDIFICI DI PROPRIETÀ STATALE

Milano, 8 giugno 2023 - La Direzione del Patrimonio Immobiliare del Governo Francese (DIE, Direction de l'Immobilier de l'Etat) ha firmato un nuovo accordo con Deepki, ampliando e rafforzando la partnership avviata nel 2019. L'obiettivo primario di questa collaborazione è accelerare gli sforzi per migliorare l'efficienza energetica degli edifici di proprietà del Governo, in linea con l'ambizioso obiettivo europeo di raggiungere la neutralità carbonica entro il 2050.

Gli edifici sono uno dei principali responsabili delle emissioni di CO₂ in Europa e nel mondo. In Francia, gli edifici consumano il 46% dell'energia finale e generano il 28% delle emissioni di CO₂. Purtroppo, circa tre quarti di questi edifici presentano inefficienze o un isolamento inadeguato. Ciononostante, negli ultimi tre anni il governo francese è stato in prima linea nell'affrontare questi problemi, facendo da apripista al resto d'Europa con il suo approccio unico.

Nel 2019, la Direzione del Patrimonio Immobiliare del Governo Francese ha lanciato il progetto OSFI (Outil de Suivi des Fluides Interministériel - Strumento Interdipartimentale di Monitoraggio dei Fluidi). Basato sulla piattaforma Deepki, tiene traccia dei consumi di gas, elettricità, acqua, combustibili e riscaldamento urbano, oltre a fornire un supporto decisionale al fine di monitorare il consumo energetico del portafoglio immobiliare del Governo, identificare le proprietà che presentano un elevato consumo energetico, suggerire misure attuabili per ridurre i consumi e i costi e misurare i progressi.

A tre anni dal suo lancio, la piattaforma OSFI è collegata a più del 60% degli edifici di proprietà dello Stato, consentendo il monitoraggio di oltre il 70% della spesa energetica annuale. Raccoglie i dati di consumo da 162 fornitori e 37.500 contatori fisici per conto di tutti i dipartimenti e delle 45 Istituzioni Pubbliche che hanno aderito all'iniziativa.

L'ultimo accordo tra Deepki e il DIE prevede di accelerare la diffusione dell' OSFI nel restante patrimonio immobiliare dello Stato. L'accordo mira inoltre a migliorare la comunicazione con i numerosi fornitori di energia e gestori di rete coinvolti e a fornire ulteriore supporto agli utenti attuali e futuri di OSFI nell'ambito dei servizi governativi.

I co-fondatori di Deepki, Vincent Bryant and Emmanuel Blanchet, affermano:

"Siamo entusiasti di rafforzare il nostro rapporto con la Direzione del Patrimonio e di supportarlo nell'implementazione della sua strategia di efficienza energetica. Continueremo a fornire al dipartimento le migliori soluzioni tecnologiche, consentendo loro di prendere le decisioni più efficaci e di raggiungere la neutralità carbonica entro il 2050".



Hervé Le Dû, Chief of Policy and Strategy del Dipartimento Immobiliare ha aggiunto:

"Siamo molto lieti di ampliare la nostra collaborazione con Deepki, con l'obiettivo di far progredire ulteriormente il nostro monitoraggio dei consumi energetici nel portafoglio immobiliare dello Stato, che è complesso a causa delle sue dimensioni e della sua diversità. Questo nuovo accordo dovrebbe consentirci, con l'aiuto di Deepki, di migliorare il processo di raccolta dei dati e di supportare meglio i nostri utenti nell'implementazione delle funzionalità di monitoraggio della soluzione".

A proposito di Deepki

Fondata nel 2014, Deepki ha sviluppato una soluzione SaaS che utilizza la data intelligence per guidare i player del settore immobiliare nella loro transizione verso il net zero. A partire dai dati dei clienti, Deepki attraverso la sua piattaforma aiuta i propri clienti a migliorare le performance ESG (Environmental, Social and Governance) e massimizzare il valore degli asset. Fondata nel 2014, Deepki oggi opera in più di 52 paesi e conta oltre 350 esperti negli uffici di Parigi, Londra, Berlino, Milano e Madrid e vanta tra i clienti realtà come Generali Real Estate, AEW, Primonial REIM, SwissLife Asset Managers e il governo francese, contribuendo a rendere il loro patrimonio immobiliare più sostenibile su larga scala.

Per scoprire di più sulle soluzioni innovative di Deepki: <https://www.deepki.com/it/>

A proposito di DIE

Il Dipartimento del Patrimonio Immobiliare (DIE), che opera nell'ambito del Dipartimento delle Finanze Pubbliche (DGFIP), è una divisione interdipartimentale del Ministero dell'Economia e delle Finanze francese. È la forza trainante della politica immobiliare dello Stato (PIE) ed è uno dei principali attori della trasformazione della funzione immobiliare dello Stato, che comprende sia i servizi statali che gli operatori. Il DIE è attualmente alla guida di diversi progetti importanti, tra cui l'attuazione di programmi di transizione ambientale come il piano di recupero, le ristrutturazioni amministrative delle città, i bandi per la resilienza, la realizzazione di nuovi spazi di lavoro, la professionalizzazione della gestione del patrimonio immobiliare dello Stato e la trasformazione digitale.

Ufficio stampa Deepki Italia:

Press Play | Comunicazione e Pubbliche Relazioni

Marco Puelli | +39 320 1144691 | marco@agenziapressplay.it

Alessandro Tibaldeschi | +39 333 6692430 | ale@agenziapressplay.it